

~ BAYİLİK SÖZLEŞMESİ ~

A. TARAFLAR

Bir tarafta "Yeniköy Mh. Yeniköy Sk. No: 111, 26800, Mahmudiye, Eskişehir, TÜRKİYE" adresinde bulunan « AGRO KAFKAS Organik Tarım Sanayi ve Ticaret A.Ş. » (bundan sonra "DİSTRİBÜTÖR" olarak anılacaktır) ile diğer tarafta; adresinde bulunan (bundan sonra "BAYİİ" olarak anılacaktır) arasında aşağıdaki şartlar çerçevesinde / / 2025 tarihinde işbu Bayilik Sözleşmesi akdedilmiştir.

Bu sözleşmede yer alan « AGRO KAFKAS Organik Tarım Sanayi ve Ticaret A.Ş. » "DİSTRİBÜTÖR" olarak; bayilik talebinde bulunan "BAYİİ" olarak anılacaktır.

BAYİİ

Vergi Dairesi	
Vergi Numarası	
Depo Adresi	
Yetkili Adı & Soyadı	
İş Telefonu	
Faks Numarası	
Cep Telefonu	
E-mail Adresi	
İnternet Sitesi	

B. SÖZLEŞMENİN KONUSU

İş bu sözleşmenin konusu; DİSTRİBÜTÖR'ün sattığı organik gübrelerin sözleşme hükümlerine göre "BAYİİ" aracılığı ile serbestçe pazarlanmasıdır.

C. SÖZLEŞMENİN YÜRÜRLÜĞE GİRİŞİ VE SÜRESİ

- İş bu sözleşme taraflarca imzalanmasını müteakip yürürlüğe girer.
- Sözleşmenin süresi yürürlüğe girdiği tarihten itibaren 1 (Bir) yıldır. Sözleşme süresinin bitimine 1 (Bir) ay kala taraflardan biri yazılı ihbarda bulunmadığı takdirde bayilik süresi kendiliğinden her yıl yenilenmiş ve uzamış sayılır.

D. GENEL HÜKÜMLER

- BAYİİ; DİSTRİBÜTÖR'den temin ettiği gübreleri iş bu sözleşme hükümleri gereğince satmakla yükümlüdür.
- BAYİİ; DİSTRİBÜTÖR ve ilgili kurumlardan yazılı izin almak kaydıyla gerekli gördüğü yerlerde kendi adına yeni depolar açabilir ve satış yapabilir.
- DİSTRİBÜTÖR, her cins gübreyi bayi olmayan başka kişi ve kuruluşlara da satabilir. BAYİİ bu tür satışlardan hiçbir hak talep edemez.
- DİSTRİBÜTÖR tarafından BAYİİ'ye satışı yapılan gübrelerle, bunlara ait ambalajlar, EC FERTİLİZER standartlarındadır. DİSTRİBÜTÖR'ün BAYİİ'lerine garanti ettiği söz konusu kalite şartları nihai tüketiciler için de geçerlidir.
- DİSTRİBÜTÖR satış sisteminde istediği değişikliği yapabilir. İş bu sözleşmeden doğan her türlü hak, menfaat ve mükellefiyetlerini kendi kuracağı ve/veya diğer pazarlama şirketlerine devir ve temlik edebilir.

- f) İş bu sözleşmenin ekleri ile DİSTRİBÜTÖR ve BAYİİ ilişkilerini kapsayan DİSTRİBÜTÖR tarafından bugüne kadar yayınlanmış ve bundan sonra yayınlanacak sirküler, tamim ve bildiriler ile düzenleyici talimatlar ve BAYİİ'lerle yapılan protokoller de bu sözleşmenin ayrılmaz birer ekidir.
- g) İş bu sözleşmenin uygulanmasından doğabilecek her türlü alacak, borç ve yükümlülük gibi konulara ilişkin ihtilaflar taraflarca kabul edilebilecek belgelerle ispatlanamadığı takdirde, taraflar DİSTRİBÜTÖR'ün defter ve kayıtlarının delil sayılacağını kabul ve taahhüt ederler.

E. BAYİNİN YÜKÜMLÜLÜKERİ

- a) BAYİİ, DİSTRİBÜTÖR'den aldığı gübreleri uygun yer ve şartlarda usulüne uygun bir şekilde istiflemek suretiyle stoklayacaktır.
- b) BAYİİ, DİSTRİBÜTÖR'ce belirlenen BAYİİ'lik tabelası, afiş ve pano gibi reklam vasıtalarını işyerinde herkesin görebileceği yerlere asmak, istenilen kayıtları tutmak, bilgileri zamanında vermek ve DİSTRİBÜTÖR yazılarını belirtilen süre içinde cevaplamakla yükümlüdür.
- c) BAYİİ, Vergi Dairesi, hesap numarası, iletişim bilgileri ve adres değişikliği ile Ticari Unvan ve yetkili kişi değişikliklerini DİSTRİBÜTÖR'e yazılı olarak derhal bildirecektir. İş bu sözleşmede belirtilen adres, iletişim bilgileri yazılı olarak değiştirilmediği sürece bayiinin kanuni tebligat adresidir. Bu adrese DİSTRİBÜTÖR'ce yapılacak tebligat BAYİİ'ye yapılmış sayılır.
- d) İş bu sözleşme ve eklerinin imzalanması ve uygulanmasına ait tüm masraflar, vergiler, harç, resim ve sair giderler ile bu cümleden diğer tahakkuklar BAYİİ'ye aittir.
- e) BAYİİ, DİSTRİBÜTÖR'den aldığı gübreleri gerçek veya tüzel kişilere sadece "Bitkisel Üretimde Kullanılmak Amacıyla" satabilir. BAYİİ, bu hususta ilgili Bakanlıkça yayınlanan, kararnameler, genelgeler, yasalar vs. hükümlülüklerini yerine getirmek zorundadır.
- f) Çevre ve Şehircilik Bakanlığının yürürlükte olan mevzuatları gereğince ambalaj atıklarının toplanması vb. işler BAYİİ sorumluluğundadır. Ayrıca BAYİİ, Çevre ve Şehircilik Bakanlığının gübre ile ilgili diğer hususları konusunda da üzerine düşen sorumlulukları yerine getirmek zorundadır. Bu durumla ilgili olarak DİSTRİBÜTÖR sorumlu tutulamaz.
- g) BAYİİ, Sosyal Güvenlik Kurumunun iş sağlığı ve iş güvenliği ile ilgili çıkarmış olduğu tüm yasa ve mevzuatlara uymak zorundadır. Mevzuata uygun hareket etmemekten dolayı doğabilecek zarar ve ziyandan DİSTRİBÜTÖR sorumlu tutulamaz.
- h) BAYİİ, bu sözleşmeden doğan hak ve alacaklarını başkalarına devir veya temlik edemez.

F. TAHSİS, SİPARİŞ ve NAKLİYE

- a) BAYİİ, gübre siparişlerini DİSTRİBÜTÖR Satış Müdürlüğüne yazılı veya e-posta ile verecektir. Siparişin karşılanması, sevkiyat, tahsilat ve ödemelere ilişkin usul ve esaslar DİSTRİBÜTÖR tarafından belirlenir ve bu hususlar yazılı olarak BAYİİ'ye duyurulur.
- b) Nakliye BAYİİ'ye ait olmak üzere (FOT Satışlarda) DİSTRİBÜTÖR'ün belirlediği teslim noktalarından BAYİİ tarafından plakası belirlenen vasıta ile teslim alınacak olup, gübrenin sevkiyatı esnasında meydana gelebilecek olan eksik teslimat, gecikme, zayıt, çalınma, hasar, ıslanma, 3. Kişilere gelebilecek zarar ve ziyan, Devlet Kurumları tarafından sevk aracına verilebilecek DİSTRİBÜTÖR sorumlu tutulamaz.
- c) Nakliye DİSTRİBÜTÖR'e ait olmak üzere (CIF Satışlarda) BAYİİ deposunda veya DİSTRİBÜTÖR'e ek bir navlun külfeti getirmemek kaydıyla, BAYİİ'nin talebi, DİSTRİBÜTÖR'ün sevk yerlerini uygun görmesi halinde BAYİİ deposunun yakın çevresinde, vasıtada teslim esasına göre de sevk ve teslim edilebilir. Malın boşaltılması BAYİİ'ye ait olup, BAYİİ gönderilen gübreleri tatil ve Bayram günleri de dâhil mesai saatleri dışında da tesellüm etmek zorundadır.
- d) BAYİİ, teslim alınan gübrelerin fiziksel özelliklerinde, ambalaj ve/veya etiketlerinde herhangi bir değişiklik yapamaz. BAYİİ, gübrelerin teslim alınmasından sonra depolama ve saklama koşullarının uygun olmamasından dolayı meydana gelebilecek her türlü deformasyon veya bozulmalara karşı (tozlaşma, kekleşme, bitki besin maddesinde azalma, nemlenme, ıslanma, torba kirlenmesi veya yırtılması vb.) DİSTRİBÜTÖR'den hiçbir hak talebinde bulunamaz.

- e) DİSTRİBÜTÖR'ün tedarik ettiği organik gübrelerin stok durumlarına göre taleplerin herhangi bir sebeple DİSTRİBÜTÖR tarafından zamanında teslim edilememesi, kısmen veya tamamen iptali zorunluluğu halinde BAYİİ, DİSTRİBÜTÖR'den hiçbir hak talebinde bulunamaz.

G. TEMİNAT, SATIŞ VE ÖDEMELER

- a) BAYİİ'den DİSTRİBÜTÖR tarafından belirlenmiş tutarda nakte çevrilebilir teminat olarak; nakit (TL – EURO – USD) ve Kesin Banka Teminat mektubu kabul edilir. Nakte çevrilebilir teminatın DİSTRİBÜTÖR'ün belirlediği orandaki kısmı cezai müeyyide karşılığı olarak tutulur. BAYİİ'ye cezai müeyyide teminatı karşılığında gübre verilmez. Nakte çevrilebilir teminatın miktarı günün şartlarına göre her yıl revize edilebilir. BAYİİ'den alınan teminatlar, BAYİİ'nin bayiliğinin iptal talebini yazılı yapması halinde veya BAYİİ'nin sözleşmedeki maddelere uymaması halinde sona ermesinden ve DİSTRİBÜTÖR'ün her türlü alacağının tahsilinden sonra en yakın banka şubesine iade edilir.
- b) Peşin ve/veya vadeli satışlarda uygulanacak şartlar ile bu şartların uygulanacağı aylar ve iş bu sözleşmenin 'F' maddesindeki teslim esaslarından birine göre satış fiyatları DİSTRİBÜTÖR tarafından tespit edilerek sirkülerle BAYİİ'ye duyurulur. Sevk irsaliyesi tarihi esas alınarak tanzim edilecek faturalar gübre teslimatından sonra BAYİİ adresine yollanır. (e-posta, kargo vb.)
- c) Ödeme esaslarına göre BAYİİ'lere peşin ve vadeli şeklinde satış yapılır.
- 1) Peşin satışlarda mal bedelinin teslimat öncesi nakten ve defaten ödenmesi esastır.
 - 2) BAYİİ'lere yapılacak her türlü vadeli satış, teminat limitleri dahilinde kalmak kaydıyla yapılır.
 - 3) BAYİİ, borcunu ödeme gününde ödemediği takdirde; BAYİİ'ye kanuni temerrüt faizinin altında olmamak kaydıyla DİSTRİBÜTÖR tarafından belirlenen oranlar üzerinden gecikme faizi uygulanır.

H. SÖZLEŞMENİN SONA ERMESİ VE FESİH

- a) Sözleşmesi yenilenmeyen BAYİİ'nin BAYİİ'liği sona erer. Ancak sözleşme hitamından sonra BAYİİ'nin elinde kalan gübrelerin tamamı satılınca, DİSTRİBÜTÖR'e olan borçlarının tamamı ödeninceye ve borç – alacak ilişkisinin tasfiyesine kadar iş bu sözleşme hükümleri taraflar için bağlayıcıdır.
- b) Sözleşmesi yenilenmeyen BAYİİ en geç üç (3) ay içerisinde borç – alacak ilişkisini tasfiye etmeye mecburdur. BAYİİ bu hususta ek süre talebinde bulunamaz. Üç ay geçtikten sonra hiçbir ihtarla gerek kalmaksızın BAYİİ'nin tüm borçları teminatından tahsil edilerek teminatın kalan kısmı iade edilir. Ancak; BAYİİ'lik esnasında taraflar arasında herhangi bir itilaf meydana gelmişse, meydana gelen itilaf yasal olarak sonuçlanıncaya kadar BAYİİ'nin teminatları iade edilmez. Bu esnada süresi dolan teminatlar da nakte çevrilir.
- c) Taraflar, sözleşme süresinin sonunu beklemeden en az bir (1) ay öncesinden yazılı olarak bildirmek kaydıyla iş bu sözleşmeyi her an feshedebilirler. Fakat iş bu sözleşme hükümleri bir önceki maddede belirtildiği gibi borç – alacak ilişkisinin tasfiyesine kadar taraflar için geçerlidir.
- d) BAYİİ'nin sözleşmeyi imzaladığı halde BAYİİ'liğe başlamaması veya başladığı halde devam etmemesi veya iş bu sözleşme hükümleri ile ekleri sirküler, tamim ve bildirilerden herhangi birini ihlali veya taahhütnamelerdeki şartları yerine getirmemesi durumunda, veya Devlet tarafından yayınlanan Kanun, Kararname, Yönetmelik ve Genelgelere uymaması halinde DİSTRİBÜTÖR hiçbir ihtar, ihbara, süre ve kanuni merasim ifasına gerek kalmaksızın cezai şart karşılığı olarak aldığı teminatın tamamını irad kaydedebilir ve/veya tek taraflı olarak akdi fesh edebilir. Ayrıca BAYİİ'nin diğer teminatlarından DİSTRİBÜTÖR'ün her türlü alacağı, zarar ve ziyanı tahsil edilir. Bu takdirde BAYİİ herhangi bir kar mahrumiyeti ve zarar – ziyan talebinde bulunamaz.
- e) DİSTRİBÜTÖR gerekli gördüğü hallerde tek taraflı olarak sözleşmeyi feshedebilir.
- f) İş bu sözleşme; BAYİİ'nin iflası ve/veya ölümü halinde kendiliğinden sona erer. Tasfiye işlemi bir önceki maddede belirtildiği gibi sonuçlandırılır. BAYİİ'nin ölümünden sonra 1. (Birinci) derecedeki akrabaları ile yeni BAYİİ'lik sözleşmesi imzalanıp imzalanmaması DİSTRİBÜTÖR yetkisindedir.

İ. MÜCBİR SEBEPLER

Mücbir sebepler; DİSTRİBÜTÖR'ün ve/veya BAYİİ'nin kusuru dışında önceden sezinlenemeyen, karşı konulamayan gerçek olaylardır. Bu durumlar sözleşmenin gerekli şekilde yerine getirilmesini engelleyen ya da ortadan kaldıran ve gereken dikkatin gösterilmesine rağmen tarafların aşması, kaçınması imkansız olan harp veya saldırı, sivil ayaklanma, bulaşıcı hastalık ve doğal afetlerle, bunların sonucunda oluşabilecek karayolu, demiryolu ve limanlar ile diğer ulaşım yollarının kullanılmasındaki imkansızlıklar, grev, lokavt ve benzeri hallerdir. Taraflardan biri mücbir sebep nedeniyle bu anlaşma altındaki yükümlülüklerini kısmen veya tümüyle yerine getiremezse; etkilenen taraf bütün hızıyla makul gayreti göstererek mücbir sebepten doğan durumu ortadan kaldırmaya çalışacaktır.

Bu madde, tarafların Ödemeye ilişkin yükümlülükleri dahil mücbir sebep haline kadar olan yükümlülüklerini yerine getirmelerine mani teşkil etmeyecektir. Mücbir sebep olması durumunda BAYİİ mücbir sebebin meydana gelmesinden itibaren 24 (Yirmi dört) saat içerisinde DİSTRİBÜTÖR'ü haberdar edecek ve 15 (On beş) gün içerisinde mücbir sebebin tahmini ortadan kalkma süresini ve sebebini yazılı olarak bildirecektir.

BAYİİ, harp ve saldırı dışındaki mücbir sebebin ne olduğunu, oluş tarihini ve süresini bağlı olduğu Sanayi ve Ticaret Odasından 15 (On beş) iş günü içinde belgeleyecektir. Mücbir sebebin 45 (Kırk beş) günden fazla sürmesi durumunda taraflar durum tespiti yaparak bundan sonraki uygulamalarının ne olacağına birlikte karar vereceklerdir.

J. DİĞER HÜKÜMLER

- a) Bu sözleşmenin uygulanmasından doğabilecek her türlü ihtilafların hal mercii İstanbul Mahkemeleri ve İcra Daireleridir.
- b) Tamamı 33 maddeden ibaret ve bir (1) nüsha olarak tarafımızdan tanzim ve imza edilen iş bu sözleşme hükümleri dışında kalan hususlar için ilgili kanun hükümleri uygulanır.

Ek 1 : Bayilik için gerekli evraklar

Ek 2 : FOT Taşıma Taahhütnamesi

BAYİİ

Kaşe / İmza

DİSTRİBÜTÖR

Kaşe / İmza

Bayilik İçin Gerekli Evraklar

SAHİS

- Nüfus Cüzdanı Fotokopisi
- 1 Adet Fotoğraf
- Vergi Levhası
- Ticaret Odası Kayıt Sureti
- İmza Beyannamesi
- İkametgah Belgesi (Nüfus Müdürlüğünden)
- Sabıka Kaydı
- Gübre Dağıtıcılık Belgesi
- Ticaret Odası Faaliyet Belgesi
- Tapu Fotokopileri

ŞİRKET

- Şirket Ortakları & Yetkilisinin Nüfus Cüzdanı Fotokopisi
- Şirket Ortakları & Yetkilisinin Fotoğrafl
- Vergi Levhası
- Ticaret Sicil Kayıt Sureti
- İmza Sirküleri
- Şirket Ortakları & Yetkilisinin İkametgah Belgesi (Nüfus Müdürlüğünden)
- Şirket Ortakları & Yetkilisinin Sabıka Kaydı
- Gübre Dağıtıcılık Belgesi
- Ticaret Odası Faaliyet Belgesi
- Şirket Ana Sözleşmesi
- Ticaret Sicil Gazetesi (Kuruluş, Yetki, Değişiklik, Devir)
- Şirket Üzerine Kayıtlı Tapu Fotokopileri
- Şirket Ortakları & Yetkilisinin Üzerine Kayıtlı Tapu Fotokopileri

GÜBRE TALEP FORMU (FOT / Kamyon Üstü Satışlar)

- ❖ Lütfen formu eksiksiz doldurarak [Sıtkı UĞURLU](mailto:Sıtkı.UGURLU) e-mail adresine gönderiniz.
- ❖ Siparişiniz ile ilgili lütfen +90 (532) 373 55 65 nolu telefondan teyit alınız.
- ❖ Eksik işlemlerden dolayı siparişleriniz değerlendirilmeyebilir.

Unvan	
Adres	

Ürün	Miktar / Ton	Peşinat	Vade
AS AGROMIX – Katı Solucan Gübresi (1 Kg Kraft Paket)			
AS AGROMIX – Katı Solucan Gübresi (3 ~ 5 mm Elenmiş)			
AS AGROMIX – Katı Solucan Gübresi (Pelet)			
AS AGROMIX – Katı Solucan Gübresi (Granül)			
AS AGROMIX – Sıvı Bitki Besini / Çiçek Coşturan (330 ml)			
AS AGROMIX – Sıvı Solucan Gübresi (1 Litre PP Bidon)			
AS AGROMIX – Sıvı Solucan Gübresi (5 Litre PP Bidon)			
AS AGROMIX – Sıvı Solucan Gübresi (10 Litre PP Bidon)			
AS AGROMIX – Sıvı Solucan Gübresi (20 Litre PP Bidon)			
AS AGROMIX – Sıvı Solucan Gübresi (200 Litre PP Bidon)			
AS AGROMIX – Sıvı Solucan Gübresi (1000 Litre IBC Tank)			
GROW PEAT – Katı Solucan Gübresi (1 Kg Kraft Paket)			
GROW PEAT – Katı Solucan Gübresi (3 ~ 5 mm Elenmiş)			
GROW PEAT – Katı Solucan Gübresi (Pelet)			
GROW PEAT – Katı Solucan Gübresi (Granül)			
GROW PEAT – Premium Sera Ürünleri			
GROWTECH – Sıvı Solucan Gübresi (1 Litre PP Bidon)			
GROWTECH – Sıvı Solucan Gübresi (5 Litre PP Bidon)			
GROWTECH – Sıvı Solucan Gübresi (10 Litre PP Bidon)			
GROWTECH – Sıvı Solucan Gübresi (20 Litre PP Bidon)			
GROWTECH – Sıvı Solucan Gübresi (200 Litre PP Bidon)			
GROWTECH – Sıvı Solucan Gübresi (1000 Litre IBC Tank)			

TESLİM ALACAK YETKİLİ / NAKLİYECİ VEYA ARAÇ PLAKASI

Teslim Alacak Yetkili Adı & Soyadı	
Kendi Aracı İse Araç Plakası	
Nakliyecisi Firma İse Araç Plakası	

Fabrika veya depolarınızdan tarafımca belirlenmiş nakliyecisi ve vasıta ile ürünün sevkiyatı esnasında ilgili Bayilik Sözleşmesi gereği ortaya çıkabilecek her türlü ceza-i sorumluluğu, siparişlerin fiyat sirkülerimizde belirlenen sevk tarihi süresince teslim alınmaması veya Şirketimizce onaylanmış siparişlerinizin tarafınızdan iptal edilmesi durumunda tarafınıza uygulanacak sipariş tutarının %10 + KDV'si kadar ceza fatura bedelini ödeme ve ayrıca gecikme, çalınma, hasarlanma, kaza vs. her türlü sebepten dolayı T.C. Kanun, yönetmelik ve mevzuatlar gereği oluşabilecek her türlü zarar, ziyan ve cezai sorumluluğun tarafıma ait olduğunu, DİSTRİBÜTÖR firmanın herhangi bir sorumluluğu olmadığını beyan ve taahhüt eder, yukarıdaki cins miktar ve ödeme şekli belirtilen gübre talebimin karşılanmasını rica ederim.

İmza / Kaşe